

## **EXPOSE:**

### **Objektdaten – Wohnung Jennersdorf - Burgenland**

#### **Zu Verkauf steht eine Erdgeschosswohnung:**

Neubau (BJ 1986) mit 95 m<sup>2</sup> Wohnfläche

4 Zimmer

Laminatboden

Gasheizung

#### **Ausstattung und Freiflächen**

- Einbauküche
  - Keller
  - Garage
- Abstellraum
  - Garten
  - Loggia

#### **Preisinformation**

Kaufpreis€ 145.000

Zusatzinformation: BK ca. 520 € excl. Strom

---

#### **Objektbeschreibung**

Die Erdgeschosswohnung vereint eine familienfreundliche Lage mit angenehmer Ruhe. Die Nähe zur Schule macht sie besonders ideal für Familien, während die ruhige Umgebung ein entspanntes Wohnen garantiert.

Die Wohnung verfügt über einen schönen Garten, der zum Entspannen einlädt. Zusätzlich stehen eine Garage sowie ein praktisches Kellerabteil zur Verfügung und bieten ausreichend Stauraum.